



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРЕЛПРОЕКТ"

Член ассоциации "Саморегулируемая организация Гильдия
архитекторов и проектировщиков" (ГАП СРО) ИНН 7710477231

Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными
нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке
на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:1438.
1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)

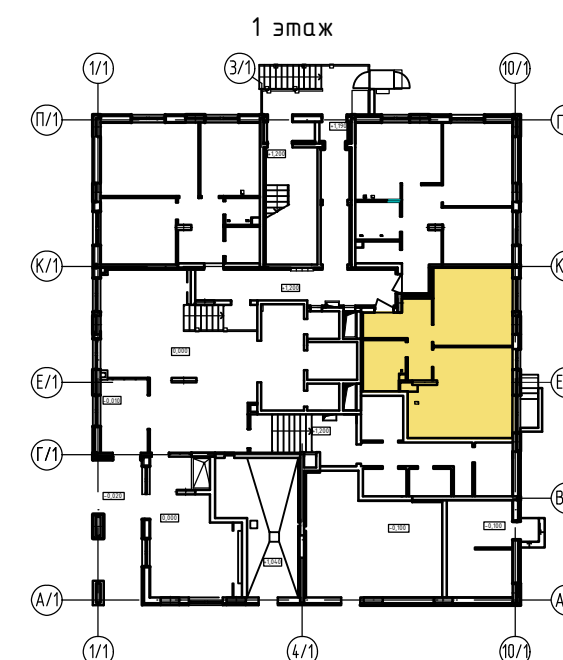
Типовое решение интерьера "Предчистовая -1" однокомнатной квартиры

Тип 1

20001-1

2026 г.

© ООО "Орелпроект" ИНН 5700008967



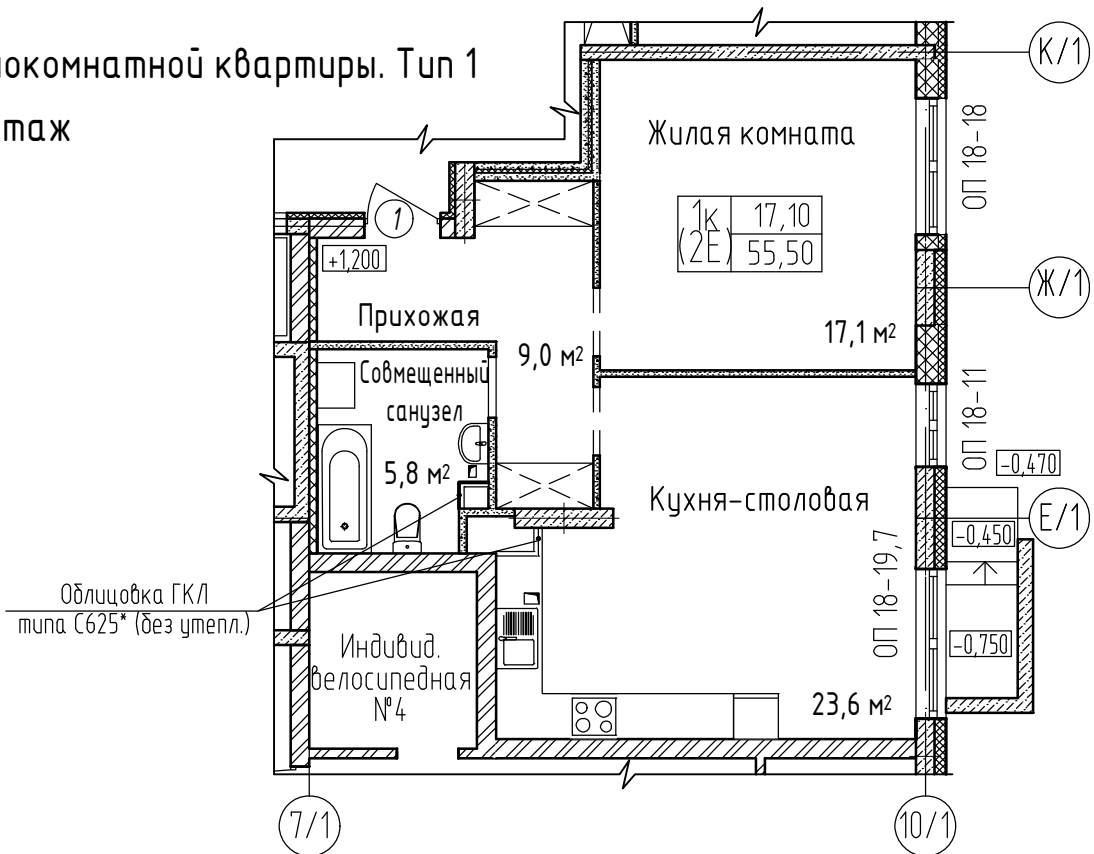
Ведомость рабочих чертежей		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План однокомнатной квартиры	
3	Ведомость отделки помещений	
4	Экспликация полов.	

1. Отделочные работы выполнять после прокладки всех коммуникаций.
2. Внутренние отделочные работы в зимнее время должны производиться только при наличии постоянно действующих систем отопления и вентиляции в помещениях.
3. Подготовка поверхностей под окраску, оклейку обоями – производится материалами, соответствующими типу отделки.
4. При выполнении отделочных работ в квартире принять 6 класс отделки, в соответствии с ГОСТ Р 72509-2026.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						20001-1		
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:1438. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Шуругина			06.26	Однокомнатная квартира. Тип 1 (отделка "Предчистовая-1")		Стадия
Проверил		Батрукова			06.26			Р
Рук. гр.		Жаворонкова			06.26	Общие данные		Лист
ГИП		Поздняков			06.26			1
Н.контр.		Жаворонкова			06.26			Листов
								4
						ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		

План однокомнатной квартиры. Тип 1
1 этаж



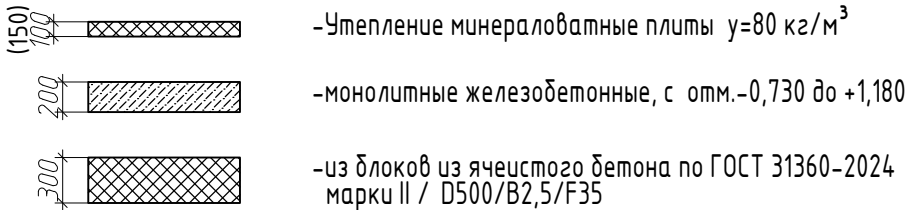
Спецификация элементов заполнения дверных проемов и изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед.кг.	Примечание
1	ГОСТ 475-2016	ДВ 1 Рл 21х10 Г Пр МдЗ	1		

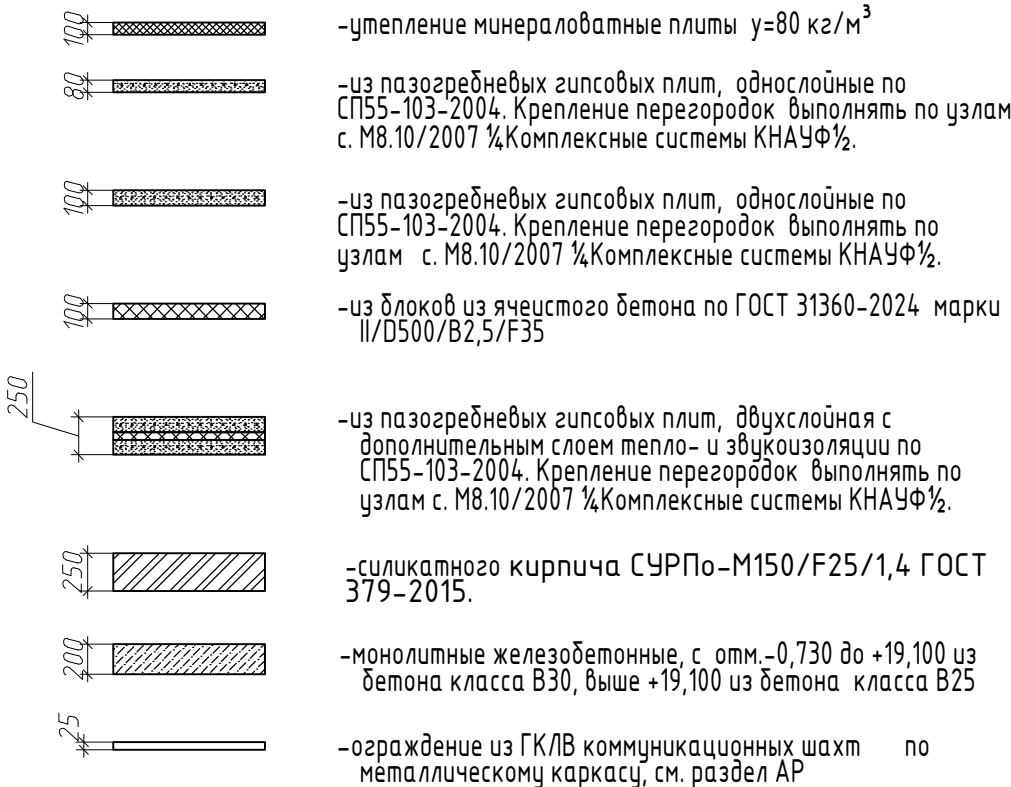
Спецификация элементов отделки оконных откосов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
		для ОП 18-18	1		
		Подоконная доска ПВХ 20х320х1900	1		
		для ОП 18-11	1		
		Подоконная доска ПВХ 20х320х1200	1		
		для ОП 18-19,7	1		
		Подоконная доска ПВХ 20х320х2070	1		

Условные обозначения:
наружные стены



Условные обозначения:
внутренние стены и перегородки



						20001-1			
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:14:38. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Однокомнатная квартира. Тип 1 (отделка "Предчистовая-1")	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шуругина			06.26		Р	2	
Проверил		Батрукова			06.26				
						План однокомнатной квартиры	ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		
Н.контр.		Жаворонкова			06.26				

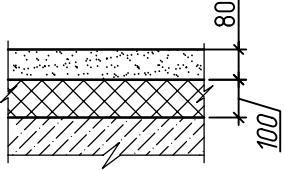
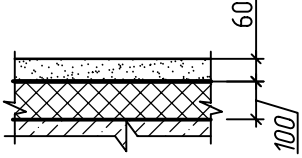
Ведомость отделки помещений

Наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров								Примечание
	Потолок	Площадь, м ²	Стены или перегородки						
			Участки из ячеистых блоков (кирпича)	Площадь, м ²	Монолитные участки	Площадь, м ²	Участки из гипсовых пазогребневых плит	Площадь, м ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Однокомнатная квартира								
Жилая комната	Без отделки	-	Штукатурка улучшенная Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза	5,78 (-)	Наружные стены: Штукатурка улучшенная по сетке Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза	2,90	Затирка швов белая Грунтовка глубокого проникновения	22,13	
				Внутренние стены: Грунтовка глуд. проникн. Шпатлевка за 2 раза	12,14				
Кухня-столовая		-		3,65 (23,13)	Наружные стены: Штукатурка улучшенная по сетке Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза	4,71	Затирка швов белая Грунтовка глубокого проникновения	15,34	
		Внутренние стены: Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза	4,12						
Прихожая	-	- (3,22)	Внутренний пилон в створе с кирпичн. участ.: Штукатурка улучшенная по сетке Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза	0,73	Затирка швов белая Грунтовка глубокого проникновения	25,68	Отделка утепленной стены прихожей из ГКЛ: Затирка швов (расход -4,0 м²)		
		Внутренний пилон: Грунтовка глубокого проникновения Шпатлевка за 2 раза	5,23						

1. В местах сопряжения разнородных материалов и углах проложить сетку ССК-ИЗ-5х5 шириной 100 мм в шпательном слое на всю высоту.

						20001-1			
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:14:38. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Однокомнатная квартира. Тип 1 (отделка "Предчистовая-1")	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шуругина			06.26		Р	3	
Проверил		Батрукова			06.26				
						Ведомость отделки помещений	ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		
Н.контр.		Жаворонкова			06.26				

Экспликация полов

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
Однокомнатная квартира				
Жилая комната			Стяжка полусухая М150, армированная сеткой 4 Вр1 яч. 100х100 мм -80мм* Утеплитель ППС 30 -100мм* Монолитная плита перекрытия	17,14
Кухня-столовая				23,60
Прихожая				9,35
Совмещенный санузел			Стяжка полусухая М150, армированная сеткой 4 Вр1 яч. 100х100 мм -60мм* Пленка ПВХ 200мкм, 2 слоя * -100мм* Утеплитель ППС 30 Монолитная плита перекрытия	5,80

1. Конструкцию полов выполнять после прокладки всех коммуникаций.
2. Примыкания полов к стенам и перегородкам выполнить согласно СП 29.13330.2011 "Полы".
3. По периметру стен всех помещений в уровне стяжки приклеить демпферную ленту.
4. Материалы со знаком* учтены в основном комплекте рабочих чертежей марки 20001-1-AP2.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						20001-1			
						Комплекс из двух многоквартирных домов поз.1 и поз.2 со встроенными нежилыми помещениями по ул. 50 лет НЛМК в г. Липецке на земельном участке с кадастровым номером 48:20:0045902:1438. 1-й этап строительства – корпус 1 (поз.1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Однокомнатная квартира. Тип 1 (отделка "Предчистовая-1")	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шуругина			06.26		Р	4	
Проверил		Батрукова			06.26				
						Экспликация полов.	ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"		
Н.контр.		Жаворонкова			06.26				